



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA

Stanje na dan: 29.03.2021. 08:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 4723

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12838/2018

Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 12, 13, 20 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVLJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*868/1	KUĆA I DVORIŠTE U MJESTU			708	Ispisano sa: Z-3720/2008
2.	868/1	VELIKI KRAJ			708	
		STAMBENO POSLOVNA ZGRADA KUĆNI BROJ 57			535	
		DVORIŠTE			173	
		UKUPNO:			708	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 18.11.2008. broj Z-3720/08-2 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Ispostava Županja, Klasa: UP/I-932-06/08-02-276 Urbroj: 378/2-08-4, od 02.10.2008. godine, mijenja se izgrađenost na nekretninama u A, na sada ispravno: k.č.br. 868/1 Veliki kraj stambeno poslovna zgrada kuća br. 57 s 535 m2, te dvorište s 173 m2.	
2.1		Zaprimljeno 24.10.2014. broj Z-2813/14-3 Na temelju članka 174. Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je za uporabu stambenog dijela građevine (9 stanova) priložen akt za uporabu građevine - pravomoćna uporabna dozvola Vukovarsko-srijemske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Vukovar, Klasa: UP/I-361-04/08-01/17 Urbroj: 2196/1-14-08-22 od 12.02.2008. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
12.	Suvlasnički dio: 96/1278 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)	povezano s povezano s vlasništvom poslovnog prostora u prizemlju koji se sastoji od prodajnog prostora, spremišta, kabine za presvlačenje, ukupno korisne površine 96,31 m2, označen kao lokal 2, za korist: CVITANOVIĆ D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 13870984592, ŽUPANJA, VELIKI KRAJ 57	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa

Rbr.	Predmet ispisa	Primjedba
------	----------------	-----------

Zaprimljeno 19.01.2010. broj Z-135/10-2

Na temelju potvrde Vukovarsko-srijemske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: 361-01/09-01/01 Urbroj: 2196/1-14-03-09-5, od 08.12.2009. godine, projekta etažiranja broj TD: 79/2009 od rujna 2009. godine te očitovanja volje od 22.12.2009. godine,

brišu se etažni udjeli na B vlasničkom listu od rednog broja 1 do rednog broja 10, a nakon toga

upis novih etažnih udjela na način kako slijedi:

13. Suvlasnički dio: 94/1278 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

*povezano s povezano s vlasništvom poslovnog prostora u prizemlju koji se sastoji od prodajnog prostora, 2 ureda, spremišta, sanitarnog prostora (WC sa predprostorom), ukupno korisne površine 93,71 m², označen kao lokal 3, za korist:

povezano s vlasništvom poslovnog prostora u prizemlju koji se sastoji od prodajnog prostora, 2 ureda, spremišta, sanitarnog prostora (WC sa predprostorom), ukupno korisne površine 93,71 m², označen kao lokal 3, za korist:

CVITANOVIĆ D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 13870984592, ŽUPANJA, VELIKI KRAJ 57

1.1	<p>Zaprimljeno 19.01.2010. broj Z-135/10-2</p> <p>Na temelju potvrde Vukovarsko-srijemske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: 361-01/09-01/01 Urbroj: 2196/1-14-03-09-5, od 08.12.2009. godine, projekta etažiranja broj TD: 79/2009 od rujna 2009. godine te očitovanja volje od 22.12.2009. godine,</p> <p>brišu se etažni udjeli na B vlasničkom listu od rednog broja 1 do rednog broja 10, a nakon toga</p> <p>upis novih etažnih udjela na način kako slijedi:</p>
-----	---

20. Suvlasnički dio: 107/1278 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)

povezano sa vlasništvom stana SP7 koji se sastoji od vjetrobrana, predprostora sa stubištem, blagavaonice, dnevnog boravka, kupaoice i balkona na katu, kao i galerije, spavaće sobe 1 i spavaće sobe 2, kupaoice i balkona u potkrovlju, ukupne neto površine 107,19 m², za korist:

CVITANOVIĆ D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, ŽUPANJA, VELIKI KRAJ 57

1.1	<p>Zaprimljeno 19.01.2010. broj Z-135/10-2</p> <p>Na temelju potvrde Vukovarsko-srijemske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: 361-01/09-01/01 Urbroj: 2196/1-14-03-09-5, od 08.12.2009. godine, projekta etažiranja broj TD: 79/2009 od rujna 2009. godine te očitovanja volje od 22.12.2009. godine,</p> <p>brišu se etažni udjeli na B vlasničkom listu od rednog broja 1 do rednog broja 10, a nakon toga</p> <p>upis novih etažnih udjela na način kako slijedi:</p>
-----	---

katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Sadržaj upisa

Rbr.	Predmet ispisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Z-1507/2006	212.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK, SPOREDNI ULOŠCI: 3161 OVE K.O.
	<p>Primljeno: 11.09.2001. Z-2332/01</p> <p>Na temelju Ugovora o založnom pravu od 10.09.2001. te punomoći od 10.09.2001. uknjižuje se zajednička hipoteka na nekretnine upisane u A za glavnice od 212.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB sa ugovorenim kamatom prema Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva kamatna stopa) računajući od dospijeća pa do namirenja tražbine, za korist:</p> <p>*ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2, PODRUŽNICA OSIJEK, OSIJEK, J.J. STROSSMAYERA 1</p> <p>Zaprimljeno 14.04.2006. broj Z-1507/06-2</p>		
1.2			BRISANJE NA C-1.1.
	<p>Na temelju brisovnog očitovanja Zagrebačke banke d.d. Zagreb, 18/06.-D.D., od 31.03.2006. godine, briše se uknjižba založnog prava za glavicu od 212.000,00 EUR pod C redni broj 1.1.</p>		

2.

*2.1	Z-690/2008	2.230.000,00 KN	
	<p>Zaprimljeno 22.03.2006. broj Z-1190/2006-2</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj 96023016/06 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 16.03.2006. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavicu od 2.230.000,00 KN (slovima: dvamilijunadvijestotidesettisuća kuna), za korist:</p> <p>*SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, PODRUŽNICA ŽUPANJA</p>		

3.

*3.1	Z-690/2008	2.900.000,00 KN	
	<p>Zaprimljeno 28.03.2007. broj Z-1069/07-2</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj 96028115/07 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 26.03.2007. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavicu od 2.900.000,00 KN (slovima: dvamilijunadevetstotinatisuća kuna), za korist:</p> <p>*SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK</p>		

4.

4.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-4044/08-2</p> <p>Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti izgradnje i održavanja dijela nogostupa "Centar II Tržnica", od 08.12.2008. godine, uknjižuje se ustanovljenje prava služnosti radi izgradnje i održavanja dijela nogostupa za "Centar II Tržnica" na k.č.br. 868/1, upisana u A, za korist:</p> <p>GRAD ŽUPANJA, ŽUPANJA</p>		
-----	--	--	--

1. Na suvlasnički dio: 12 (96/1278)

*1.1	Z-2549/2013	2.230.000,00 KN	
	<p>Zaprimljeno 22.03.2006. broj Z-1190/2006-2</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj 96023016/06 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 16.03.2006. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavicu od 2.230.000,00 KN (slovima: dvamilijunadvijestotidesettisuća kuna), za korist:</p>		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Sadržaj upisa

Rbr.	Predmet ispisa	Iznos	Primjedba
1.2	<p>*SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, PODRUŽNICA ŽUPANJA</p> <p>Zaprimljeno 13.08.2013. broj Z-2549/13-3</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska Avenija 6, od 02.08.2013. briše se uknjižba založnog prava na dio nekretnina upisanih u A; u iznosu od 2.230.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-1190/06-2, pod C redni broj 1.1.</p>		BRISANJE NA C-1.1
2. Na suvlasnički dio: 12 (96/1278)			
*2.1	<p>Z-2378/2010</p> <p>Zaprimljeno 28.03.2007. broj Z-1069/07-2</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj 96028115/07 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 26.03.2007. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnice od 2.900.000,00 KN (slovima: dvamilijunadevetstotinatisuća kuna), za korist:</p> <p>*SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK</p>	2.900.000,00 KN	
2.2	<p>Zaprimljeno 03.08.2010. broj Z-2378/10-3</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, od 23.07.2010. godine, briše se uknjižba založnog prava u iznosu od 2.900.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-1069/07-2, pod C redni broj 2.1.</p>		BRISANJE NA C-2.1
3. Na suvlasnički dio: 12 (96/1278)			
*3.1	<p>Z-6404/2018</p> <p>Zaprimljeno 03.02.2016. broj Z-377/16-3</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj: 0011600043 o nenamjenskom kreditu sa osiguranjem novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika od 02.02.2016. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine Cvitanović d.o.o. za trgovinu i usluge, Županja, Veliki kraj 57, OIB 13870984592, na 12. Etaži: 96/1278 povezano s povezano s vlasništvom poslovnog prostora u prizemlju koji se sastoji od prodajnog prostora, spremišta, kabine za presvlačenje, ukupno korisne površine 96,31 m², označen kao lokal 2, a na k.č.br. 868/1 Veliki kraj stambeno poslovna zgrada kućni broj 57 i dvorište s 708 m², u iznosu od 229.686,74 KN (slovima: dvjesto dvadeset devet tisuća šesto osamdeset šest kuna sedamdeset četiri lipe) u protuvrijednosti 30.221,94 € (slovima: trideset tisuća dvjesto dvadeset jedan euro devedeset četiri centa) zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist:</p> <p>*KREDITNA UNIJA KRAJCAR, OIB: 50055336491, ŽUPANJA, J.J.STROSSMAYERA 7</p>	229.686,74 KN	
3.2	<p>Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-6404/2018</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja Kreditne unije Krajcar, Županja, J. J. Strossmayera 7, od 30. srpnja 2016. godine, briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, u iznosu od 229.686,74 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-377/16-3 od 03.02.2016. godine, pod C redni broj 3.1.</p>		na 3.1

C

Teretovnica

Rbr.	Pradmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 12 (96/1278)				
*4.1	Z-6404/2018	Zaprimljeno 22.02.2016. broj Z-640/16-3	313.209,20 KN	
Na temelju Ugovora o kreditu broj: 0011600070 o nenamjenskom kreditu sa osiguranjem novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika od 19.02.2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo u A, u iznosu od 313.209,20 KN (slovima: tristotinaest tisuća dvjesto devet kuna dvadeset lipa) u protuvrijednosti 41.429,79 € (slovima: četrdeset jedna tisuća četriristo dvadeset devet eura sedamdeset devet centi) zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist:				
*KREDITNA UNIJA KRAJCAR, OIB: 50055336491, ŽUPANJA, J.J.STROSSMAYERA 7				
4.2		Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-6404/2018		na 4.1
UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja Kreditne unije Krajcar, Županja, J. J. Strossmayera 7, od 30. srpnja 2016. godine, briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, u iznosu od 313.209,20 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-640/16-3 od 22.02.2016. godine, pod C redni broj 4.1.				
1. Na suvlasnički dio: 13 (94/1278)				
*1.1	Z-2549/2013	Zaprimljeno 22.03.2006. broj Z-1190/2006-2	2.300.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o kreditu broj 96023016/06 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 16.03.2006.godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnice od 2.230.000,00 KN (slovima: dvamilijunadvijestotridesettisuća kuna), za korist:				
*SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, PODRUŽNICA ŽUPANJA				
1.2		Zaprimljeno 13.08.2013. broj Z-2549/13-3		BRISANJE NA C-1.1.
Na temelju brisovnog očitovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska Avenija 6, od 02.08.2013, briše se uknjižba založnog prava na dio nekretnina upisanih u A; u iznosu od 2.230.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-1190/06-2, pod C redni broj 1.1.				
2. Na suvlasnički dio: 13 (94/1278)				
*2.1	Z-2378/2010	Zaprimljeno 28.03.2007. broj Z-1069/07-2	2.900.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o kreditu broj 96028115/07 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 26.03.2007. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnice od 2.900.000,00 KN (slovima: dvamilijunadevettotinatisuća kuna), za korist:				
*SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK				
2.2		Zaprimljeno 03.08.2010. broj Z-2378/10-3		BRISANJE NA C-2.1.
Na temelju brisovnog očitovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, od 23.07.2010. godine, briše se uknjižba založnog prava u iznosu od 2.900.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-1069/07-2, pod C redni broj 2.1.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 13 (94/1278)				
*3.1	Z-15497/2017	Zaprimljeno 18.11.2015. broj Z-3263/15-3	39.419,03 EUR	
	Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u EUR br. 2200150848 od 18.11.2015. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluder iz Županje, Veliki kraj 59, Posl. broj: OV-8116/15 dana 18.11.2015. godine, uknjižuje se založno pravo na dio nekretnina upisanih u A, u iznosu od kunske protuvrijednosti 39.419,03 EUR (slovima: trideset devet tisuća četrsto devetnaest eura i tricenta) po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, potraživanje s valutnom klauzulom, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 9,50% godišnje, promjenjivu, uz otplatu u mjesečnim anuitetima, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora, do konačnog izmirenja obveze, za korist: *CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ZAGREB, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9			
3.2		Zaprimljeno 08.12.2017.g. pod brojem Z-15497/2017		na 3.1
	UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja Croatia banke d.d. Zagreb, Podružnica Županja, Broj: 30/2017 od 21.07.2017. godine, briše se uknjižba založnog prava u iznosu od 39.419,03 EUR, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-3263/15-3 od 18.11.2015. godine, pod C-redni broj 3.1.			
1. Na suvlasnički dio: 20 (107/1278)				
*1.1	Z-2549/2013	Zaprimljeno 22.03.2006. broj Z-1190/2006-2	2.230.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o kreditu broj 96023016/06 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 16.03.2006.godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnice od 2.230.000,00 KN (slovima: dvamilijunadvijestotridesttisuća kuna), za korist: *SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, PODRUŽNICA ŽUPANJA			
1.2		Zaprimljeno 13.08.2013. broj Z-2549/13-3		BRISANJE NA C-1.1
	Na temelju brisovnog očitovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska Avenija 6, od 02.08.2013. briše se uknjižba založnog prava na dio nekretnina upisanih u A; u iznosu od 2.230.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-1190/06-2, pod C redni broj 1.1.			
2. Na suvlasnički dio: 20 (107/1278)				
*2.1	Z-2378/2010	Zaprimljeno 28.03.2007. broj Z-1069/07-2	2.900.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o kreditu broj 96028115/07 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, od 26.03.2007. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnice od 2.900.000,00 KN (slovima: dvamilijunadevetstotinatisuća kuna), za korist: *SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2		Zaprimljeno 03.08.2010. broj Z-2378/10-3		BRISANJE NA C-2.1.
		Na temelju brisovnog očitovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, od 23.07.2010. godine, briše se uknjižba založnog prava u iznosu od 2.900.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-1069/07-2, pod C redni broj 2.1.		
3. Na suvlasnički dio: 20 (107/1278)				
3.1		Zaprimljeno 05.02.2015. broj Z-335/15-3		
		Na temelju rješenja Općinskog suda u Županji, Posl. broj: 1 P-237/14 od 04.02.2015. godine, zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnina u A, u pravnoj stvari tužitelja Željka Ivića iz Županje, I. Gundulića 58, OIB 19948404588, protiv tuženika Cvitanović d.o.o. za trgovinu i usluge, Županja, Veliki kraj 57, OIB 13870984592, radi isplate, a koja privremena mjera trajati će do isteka 30 dana nakon pravomoćnog okončanja parnice poslovni broj br: 1 P-237/14 ili do drugačije odluke suda.		
5. Na suvlasnički dio: 12 (96/1278)				
5.1		Zaprimljeno 01.08.2016.g. pod brojem Z-4976/2016	957.766,77 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu broj: 0011600322 o nenamjenskom kreditu sa osiguranjem novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika od 27.07.2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine Cvitanović d.o.o. za trgovinu i usluge, Županja, Veliki kraj 57, OIB 13870984592, na 12. etaži: suvlasnički dio: 96/1278 povezano s vlasništvom poslovnog prostora u prizemlju koji se sastoji od prodajnog prostora, spremišta, kabine za presvlačenje, ukupno korisne površine 96,31 m ² , označen kao lokal 2, a na k.č.br. 868/1 Veliki kraj stambeno poslovna zgrada kućni broj 57 i dvorište s 708 m ² , u iznosu od 957.766,77 KN (slovima: devetsto pedeset sedam tisuća sedamsto šezdesetšest kuna sedamdeset sedam lipa) u protuvrijednosti 128.905,35 €, zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist:		
		*KREDITNA UNIJA KRAJCAR, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA		Ispisano dana 30.01.2020
		KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, J.J.STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA		
5.1		Promjena provedena elektroničkim putem 30.01.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 5.1
9. Na suvlasnički dio: 12 (96/1278)				
9.1		Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-7543/2018	1.199.999,44 KN	vezano uz B 12 (1.1)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu broj: 0011800151 o nenamjenskom kreditu sa osiguranjem novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika od 14.06.2018. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, u iznosu od 1.199.999,44 KN (slovima: jedan milijun stodevedesetdevet tisuća devetstodevedesetdevet kuna četrdeset četiri lipe) u protuvrijednosti 163.710,70 € (slovima: stošezdesettri tisuće sedamsto deset eura sedamdeset centi), zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist:		
		*KREDITNA UNIJA KRAJCAR, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA		Ispisano dana 30.01.2020



C			
Teretovnica			
Predmet ispisa		Sadržaj upisa	
		Iznos	Primjedba
9.1	KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, J.J.STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA		
	Promjena provedena elektroničkim putem 30.01.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 9.1
12. Na suvlasnički dio: 12 (96/1278)			
12.1	Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-12838/2018	272.685,57 KN	vezano uz B 12 (1.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu broj: 0011800335 o nenamjenskom kreditu sa osiguranjem novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika od 29.10.2018. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine Cvitanović d.o.o. za trgovinu i usluge, Županja, Veliki kraj 57, OIB 13870984592, na 12. Suvlasnički dio: 96/1278 etažno vlasništvo (E-12) povezano s vlasništvom poslovnog prostora u prizemlju koji se sastoji od prodajnog prostora, spremišta, kabine za presvlačenje, ukupno korisne površine 96,31 m ² , označen kao lokal 2, a na k.č.br. 868/1 Veliki kraj stambeno poslovna zgrada kućni broj 57 s 535 m ² i dvorište s 173 m ² ; ukupne površine 708 m ² , u iznosu od 272.685,57 KN (slovima: dvjesto sedamdesetdvije tisuće šestoosamdesetpet kuna pedesetsedamlipta) u protuvrijednosti 36.999,40 € (slovima: tridesetšest tisuća devestodevedesetdevet eura četrdeset centi), zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist:		
	*KREDITNA UNIJA KRAJCAR, OIB: 50055336491, ŽUPANJA, J. J. STROSSMAYERA 7		Ispisano dana 30.01.2020
	KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, J.J.STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA		
12.1	Promjena provedena elektroničkim putem 30.01.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 12.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.03.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 5049/2021

Izdao:

ZK referent:
ĐURĐICA MATANOVIĆ

